



JAARREKENING 2018
STICHTING
LANDGOED BREDIUS

Inhoudsopgave

- Inleiding	2
- Algemeen	2
- Beloningsbeleid	2
- ANBI	3
- Balans	4
- Staat van baten en lasten	5
- Toelichting op de balans	6
- Toelichting op de staat van baten en lasten	7

Inleiding

De jaarrekening 2018 van de Stichting Landgoed Bredius is opgesteld en van een samenstellingsverklaring voorzien door Accountantskantoor F.G. de Vries te Woerden. De jaarrekening 2018 is in de bestuursvergadering van 9 april 2019 door het bestuur vastgesteld.

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving.

Deze gepubliceerde jaarrekening is een verkorte versie van de totale jaarrekening. Geïnteresseerden kunnen de volledige jaarrekening opvragen bij penningmeester@landgoedbredius.nl

Algemeen

Oprichting

Blijkens de akte d.d. 31 maart 2014 werd Stichting Landgoed Bredius per genoemde datum opgericht.

Doelstelling

De doelstelling van Stichting Landgoed Bredius wordt in de statuten als volgt omschreven: De instandhouding en versterking van het specifieke karakter van het Landgoed Bredius in Woerden.

Bestuur

In 2018 bestond het bestuur uit:

- M.H.T. Lendfers (voorzitter)
- P.H.J. van Leeuwen (secretaris tot 1 april 2018)
- K.A. van Hoeij (penningmeester)
- B.R. Feis
- P.P.J.M. van der Lugt
- A.M.C. Blauw (tot 8 november 2018)
- H. Veldhuijzen (vanaf 8 november 2018)

Kamer van koophandel

Stichting Landgoed Bredius, statutair gevestigd te Woerden is ingeschreven in de Kamer van Koophandel onder dossiernummer 60407344.

Beloningsbeleid

Het bestuur en de overige vrijwilligers van de stichting ontvangen voor hun werkzaamheden geen geldelijke vergoeding.

De werkelijk gemaakte onkosten incl. reiskosten openbaar vervoer op basis van 2^e klas van vrijwilligers en bestuur worden vergoed.

Reiskosten met de eigen auto worden vergoed op basis van 19 cent per kilometer.

ANBI (algemeen nut beogende instelling)

De Stichting Landgoed Bredius heeft de ANBI-status en haar RSIN is 8538.97.335.
Giften aan een ANBI kunnen onder voorwaarden (er is een drempel) aftrekbaar zijn voor de inkomstenbelasting.



Balans per 31-12-2018 (na resultaatverwerking)

BALANS (na resultaatverwerking)					
Activa	2018	2017	Passiva	2018	2017
Vorderingen			Eigen vermogen		
Lening aan SHB	€ 10.000	€ 10.000	Stichtingsvermogen	€ 6.126	€ 9.738
Belastingen	€ 9.334	€ 209			
Debiteuren	€ 252	€ -	Voorzieningen en reserveringen		
Overlopende activa	€ 268	€ 1.768	Groot onderhoud	€ 75.290	€ 63.591
			Toekomstige Projecten	€ 50.031	€ 17.700
Liquide middelen					
Bank	€ 125.539	€ 133.811	Kortlopende schulden		
			Crediteuren	€ 4.004	€ 3.457
			Nog af te ronden projecten	€ 9.692	€ 50.353
			Nog te betalen	€ 250	€ 949
Totaal	€ 145.393	€ 145.788	Totaal	€ 145.393	€ 145.788

Staat van baten en lasten 2018



BATEN EN LASTEN					
Baten	2018	2017	Lasten	2018	2017
Inkomsten			Beheer en onderhoud		
Beheervergoeding gemeente	€ 83.744	€ 82.562	Beheer en onderhoud	€ 53.288	€ 38.337
Sponsoring en donaties	€ 5.342	€ 4.202	Dotatie voorziening groot onderhoud	€ 27.300	€ 27.300
Subsidies fondsen	€ 4.922	€ 17.700			
Verkopen	€ 3.509	€ 3.962	Projecten		
			Lopende projecten	€ 6.644	€ 22.355
Vrijval voorzieningen en reserveringen			Toekomstige projecten (reservering)	€ 32.331	€ 17.700
Voorziening groot onderhoud	€ 15.601	€ 1.939			
Vrijval afgeronde projecten	€ 4.998		Algemene uitgaven		
			PR en communicatie	€ 247	€ 423
Rente			Organisatie en administratie	€ 2.020	€ 1.611
Ontvangen rente	€ 121		Overig	€ 19	€ 311
			Resultaat	€ -3.612	€ 2.328
Totaal	€ 118.237	€ 110.365	Totaal	€ 118.237	€ 110.365

Toelichting op de balans

Activa

- De Stichting Landgoed Bredius heeft aan de Stichting Hofstede Batenstein een lening van € 10.000 verleend voor de opstartkosten van deze stichting.
- De post Belastingen heeft uitsluitend betrekking op nog te ontvangen BTW van het 4^e kwartaal.
- De Stichting heeft een betaal- en spaarrekening bij de SNS-bank.

Passiva

- Het Stichtingsvermogen is bedoeld om schommelingen in het jaarlijks resultaat op te vangen.
- De voorziening Groot onderhoud is bedoeld voor gepland en ongepland groot onderhoud zoals:
 - o het ruimen en snoeien van bomen na bovenmatige schade door storm
 - o (her)planten van bomen en struiken
 - o vervangen van banken, hekken, borden en bordjes, bruggen in eigen beheer en speelvoorzieningen in eigen beheer
 - o groot onderhoud van de moestuinschuur
 - o grote grondwerkzaamheden en onderhoud (half)verharding in eigen beheer
- De post Nog af te ronden projecten betrof per 31 december 2017 achterstallig onderhoud fruitbomen en meubilair, de moestuin, informatieborden en herinrichting arboretum.
Per 31 december 2018 betreft het de projecten informatieborden, natuurspeelplek en achterstallig onderhoud meubilair.

Toelichting op de Staat van Baten en Lasten

Baten

- Jaarlijks ontvangt de stichting een beheervergoeding van de gemeente Woerden voor het uitvoeren van het reguliere en groot onderhoud op het landgoed.
- De post sponsoring en donaties heeft betrekking op de donaties van particulieren en bedrijven. Deze middelen zijn/worden ingezet voor het realiseren van vernieuwingsprojecten op het landgoed.
Daarnaast heeft de stichting voor de diverse projecten subsidies bij fondsen aangevraagd en toegewezen gekregen.
Aan iedere € 1 sponsoring/donatie/ subsidie die op deze wijze door ons wordt ingezet voor verbetering van het landgoed wordt door de gemeente Woerden 33% (= € 0,33) toegevoegd.
Dankzij deze verschillende bijdragen hebben wij de afgelopen jaren de volgende projecten kunnen realiseren:
 - o Aanleg moestuin (afgerond)
 - o Verbetering entrees (gedeeltelijk afgerond)
 - o Informatieborden (gedeeltelijk afgerond)
 - o Voorbereidingen Natuurspeelplek (realisatie gepland in 2019)
- De post Verkopen heeft betrekking op de opbrengst van de verkoop van Brediussap en producten van de moestuin.
- Als er groot onderhoud wordt uitgevoerd op het landgoed worden de lasten verantwoord bij de lastenpost Beheer en onderhoud en valt eenzelfde bedrag vrij uit de voorziening Groot onderhoud.
- Als een project is afgerond en er nog een batig saldo is in de reservering dan valt dat bedrag vrij; dit was in 2018 het geval voor de posten Achterstallig onderhoud en Project Moestuin.

Lasten

- De lasten Beheer en onderhoud zijn in 2018 hoger dan in 2017; dit is met name het gevolg van de aanleg van stuwen voor verlaging van het grondwaterpeil in de noordelijke boomgaard (=groot onderhoud). Hier staat dus een vrijval uit de voorziening Groot onderhoud tegenover.
- Jaarlijks wordt er een dotatie aan de voorziening Groot onderhoud toegevoegd van € 27.300.

Dit bedrag is gebaseerd op de verwachte toekomstige kosten van het groot onderhoud en gebaseerd op de huidige beheersovereenkomst met de gemeente Woerden.
- De post lopende projecten had in 2017 betrekking op de herinrichting van het arboretum. In 2018 gaat het om het project natuurspeelplek en de afronding van het project herinrichting arboretum.
- De post Toekomstige projecten betreft zowel in 2017 als in 2018 een reservering voor het project natuurspeelplek dat naar verwachting in 2019 gerealiseerd zal worden.