



JAARREKENING 2016
STICHTING
LANDGOED BREDIUS

Inhoudsopgave

- Inleiding	2
- Algemeen	2
- Beloningsbeleid	2
- ANBI	3
- Balans	4
- Staat van baten en lasten	5
- Toelichting op de balans	6
- Toelichting op de staat van baten en lasten	7

Inleiding

De jaarrekening 2016 van de Stichting Landgoed Bredius is opgesteld en van een samenstellingsverklaring voorzien door Accountantskantoor F.G. de Vries te Woerden.

De jaarrekening 2016 is opgesteld in overeenstemming met in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving.

Deze gepubliceerde jaarrekening is een verkorte versie van de totale jaarrekening. Geïnteresseerden kunnen de volledige jaarrekening opvragen bij penningmeester@landgoedbredius.nl

Algemeen

Oprichting

Blijkens de akte d.d. 31 maart 2014 werd Stichting Landgoed Bredius per genoemde datum opgericht.

Doelstelling

De doelstelling van Stichting Landgoed Bredius wordt in de statuten als volgt omschreven: De instandhouding en versterking van het specifieke karakter van het Landgoed Bredius in Woerden.

Bestuur

In 2016 bestond het bestuur uit:

- M.H.T. Lendfers (voorzitter)
- P.H.J. van Leeuwen (secretaris)
- K.A. van Hoeij (penningmeester)
- B.R. Feis
- P.P.J.M. van der Lugt

Kamer van koophandel

Stichting Landgoed Bredius, statutair gevestigd te Woerden is ingeschreven in de Kamer van Koophandel onder dossiernummer 60407344.

Beloningsbeleid

Het bestuur en de overige vrijwilligers van de stichting ontvangen voor hun werkzaamheden geen geldelijke vergoeding.

De werkelijk gemaakte onkosten incl. reiskosten openbaar vervoer op basis van 2^e klas van vrijwilligers en bestuur worden vergoed.

Reiskosten met de eigen auto worden vergoed op basis van 19 cent per kilometer.

ANBI (algemeen nut beogende instelling)

De Stichting Landgoed Bredius heeft de ANBI-status en haar RSIN is 8538.97.335.
Giften aan een ANBI kunnen onder voorwaarden (er is een drempel) aftrekbaar zijn voor de inkomstenbelasting.



Balans per 31-12-2016 (na resultaatverwerking)

BALANS (na resultaatverwerking)					
Activa	2016	2015	Passiva	2016	2015
Vorderingen			Eigen vermogen		
Lening aan SHB	€ -	€ -	Stichtingsvermogen	€ 7.410	€ 15.016
Belastingen	€ -	€ -			
Debiteuren	€ -	€ -	Voorzieningen en reserveringen		
Overlopende activa	€ 21.432	€ 36.354	Groot onderhoud	€ 38.230	€ 27.300
			Toekomstige Projecten	€ -	€ -
Liquide middelen			Kortlopende schulden		
Bank	€ 83.963	€ 82.242	Crediteuren	€ 474	€ 1.553
			Belastingen	€ 9.596	€ 973
			Nog af te ronden projecten	€ 33.121	€ 14.345
			Nog te betalen	€ 16.564	€ 59.409
Totaal	€ 105.395	€ 118.596	Totaal	€ 105.395	€ 118.596

Staat van baten en lasten 2016



BATEN EN LASTEN					
Baten	2016	2015	Lasten	2016	2015
Inkomsten			Beheer en onderhoud		
Beheervergoeding gemeente	€ 82.562	€ 82.562	Beheer en onderhoud	€ 46.516	€ 38.161
Vergoeding achterstallig onderhoud	€ -	€ 18.069	Dotatie voorziening groot onderhoud	€ 27.300	€ 27.300
Pojectbijdrage gemeente	€ -	€ 20.304	Achterstallig onderhoud	€ -	€ 10.515
Sponsoring en donaties	€ 4.189	€ 6.569	Projecten		
Subsidies fondsen	€ -	€ 45.000	Lopende projecten	€ 4.000	€ 94.333
Verkopen	€ 912	€ 13.508	Algemene uitgaven		
Vrijval voorzieningen en reserveringen			PR en communicatie	€ 1.499	€ 692
Voorziening groot onderhoud	€ 16.370	€ -	Organisatie en administratie	€ 4.115	€ 2.888
Rente			Stichting Hofstede Batenstein	€ 28.051	€ -
Ontvangen rente	€ 873	€ 54	Overig	€ 1.031	€ 1.480
			Resultaat	€ -7.606	€ 10.697
Totaal	€ 104.906	€ 186.066	Totaal	€ 104.906	€ 186.066

Toelichting op de balans

Activa

- De post Overlopende activa heeft per 31-12-2016 betrekking op de volgende nog te ontvangen bedragen:

○ Diverse bijdragen moestuin	€ 500
○ Bijdrage gemeente project moestuin	€ 18.604
○ Diverse bijdragen project Recreatie en Entrees	€ 350
○ Bijdrage gemeente project Recreatie en Entrees	€ 1.700
○ Nog te ontvangen rente 2016	€ 278

- De Stichting heeft een betaal- en spaarrekening bij de SNS-bank.

Passiva

- Het Stichtingsvermogen is bedoeld om schommelingen in het jaarlijks resultaat op te vangen.

- De voorziening Groot onderhoud is bedoeld voor gepland en ongepland groot onderhoud zoals:
 - het ruimen en snoeien van bomen na bovenmatige schade door storm
 - (her)planten van bomen en struiken
 - vervangen van banken, hekken, borden en bordjes, bruggen in eigen beheer en speelvoorzieningen in eigen beheer
 - groot onderhoud van de moestuinschuur
 - grote grondwerkzaamheden en onderhoud (half)verharding in eigen beheer

- De post Belastingen heeft betrekking op de Nog te betalen BTW 4^e kwartaal

- Nog af te ronden projecten betreft per 31 december 2016 de projecten Moestuin en Recreatie en Entrees en achterstallig onderhoud fruitbomen en Meubilair

- De nog te betalen bedragen hebben betrekking op bank en administratiekosten 4^e kwartaal en een nog te betalen bedrag voor nieuwe aanplant.

Toelichting op de Staat van Baten en Lasten

Baten

- Jaarlijks ontvangt de stichting een beheervergoeding van de gemeente Woerden voor het uitvoeren van het reguliere en groot onderhoud op het landgoed.
- De post sponsoring en donaties heeft betrekking op de donaties van particulieren en bedrijven. Deze middelen zijn/worden ingezet voor het realiseren van vernieuwingsprojecten op het landgoed.
Daarnaast heeft de stichting voor de diverse projecten subsidies bij fondsen aangevraagd en toegewezen gekregen.
Aan iedere € 1 sponsoring/donatie/ subsidie die op deze wijze door ons wordt ingezet voor verbetering van het landgoed wordt door de gemeente Woerden 33% (= € 0,33) toegevoegd.
Dankzij deze verschillende bijdragen hebben wij de afgelopen jaren de volgende projecten kunnen realiseren:
 - o Aanleg moestuin
 - o Verbetering entrees
 - o Informatieborden
- De post Verkopen heeft betrekking op de opbrengst van de verkoop van Brediussap en producten van de moestuin.
- Als er groot onderhoud wordt uitgevoerd op het landgoed worden de lasten verantwoord bij de lastenpost Beheer en onderhoud en valt eenzelfde bedrag vrij uit de voorziening Groot onderhoud.

Lasten

- De lasten Beheer en onderhoud hebben betrekking op al het reguliere en groot onderhoud op en aan het Landgoed. In 2016 is er relatief veel groot onderhoud uitgevoerd, waarvan een bedrag van € 16.013 betrekking had op aanplant van nieuwe bomen.
- Jaarlijks wordt er een dotatie aan de voorziening Groot onderhoud toegevoegd van € 27.300.
Dit bedrag is gebaseerd op de verwachte toekomstige kosten van het groot onderhoud en gebaseerd op de huidige beheersovereenkomst met de gemeente Woerden.
- Lasten Stichting Hofstede Batenstein, in 2016 heeft de Stichting Landgoed Bredius een bijdrage (niet zijnde een lening) in de opstartkosten van de Stichting SHB verstrekt.