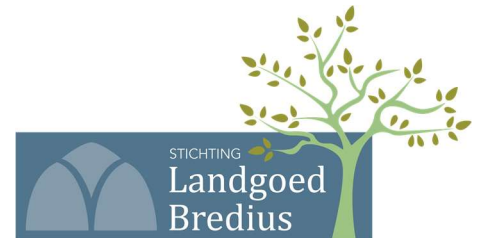




JAARREKENING 2019
STICHTING
LANDGOED BREDIUS

Inhoudsopgave

- Inleiding	2
- Algemeen	2
- Beloningsbeleid	2
- ANBI	3
- Balans	4
- Staat van baten en lasten	5
- Toelichting op de balans	6
- Toelichting op de staat van baten en lasten	7



Inleiding

De jaarrekening 2019 van de Stichting Landgoed Bredius is opgesteld en van een samenstellingsverklaring voorzien door Accountantskantoor F.G. de Vries te Woerden. De jaarrekening 2019 is in de bestuursvergadering van 8 april 2019 door het bestuur vastgesteld.

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving.

Deze gepubliceerde jaarrekening is een verkorte versie van de totale jaarrekening. Geïnteresseerden kunnen de volledige jaarrekening opvragen bij penningmeester@landgoedbredius.nl

Algemeen

Oprichting

Blijkens de akte d.d. 31 maart 2014 werd Stichting Landgoed Bredius per genoemde datum opgericht.

Doelstelling

De doelstelling van Stichting Landgoed Bredius wordt in de statuten als volgt omschreven: De instandhouding en versterking van het specifieke karakter van het Landgoed Bredius in Woerden.

Bestuur

In 2019 bestond het bestuur uit:

- M.H.T. Lendfers (voorzitter)
- M.H. Sikking (secretaris)
- P..A. Mouthaan (penningmeester)
- B.R. Feis
- P.P.J.M. van der Lugt
- H. Veldhuijzen
- Klaske van Hoeij (penningmeester tot 1 april 2019)

Kamer van koophandel

Stichting Landgoed Bredius, statutair gevestigd te Woerden is ingeschreven in de Kamer van Koophandel onder dossiernummer 60407344.

Beloningsbeleid

Het bestuur en de overige vrijwilligers van de stichting ontvangen voor hun werkzaamheden geen geldelijke vergoeding.

De werkelijk gemaakte onkosten incl. reiskosten openbaar vervoer op basis van 2^e klas van vrijwilligers en bestuur worden vergoed.

Reiskosten met de eigen auto worden vergoed op basis van 19 cent per kilometer.

ANBI (algemeen nut beogende instelling)

De Stichting Landgoed Bredius heeft de ANBI-status en haar RSIN is 8538.97.335.
Giften aan een ANBI kunnen onder voorwaarden (er is een drempel) aftrekbaar zijn voor de inkomstenbelasting.



Balans per 31-12-2019 (na resultaatverwerking)

BALANS (na resultaatverwerking)					
Activa	2019	2018	Passiva	2019	2018
Vorderingen			Stichtingsvermogen		
Lening aan SHB	€ 10.000	€ 10.000	Algemene reserve beheervergoeding	€ 6.126	€ 6.126
Belastingen	€ 2.316	€ 9.334	Algemene reserve overige activiteiten	€ 5.719	
Debiteuren		€ 252	Voorzieningen en reserveringen		
Overlopende activa		€ 268	Groot onderhoud	€ 101.958	€ 75.290
			Toekomstige Projecten	€ 68.504	€ 50.031
Liquide middelen			Kortlopende schulden		
Bank	€ 180.583	€ 125.539	Crediteuren	€ -	€ 4.004
			Nog af te ronden projecten	€ 8.990	€ 9.692
			Nog te betalen	€ 1.602	€ 250
Totaal	€ 192.899	€ 145.393	Totaal	€ 192.899	€ 145.393

Staat van baten en lasten 2019



BATEN EN LASTEN					
Baten	2019	2018	Lasten	2019	2018
Inkomsten			Beheer en onderhoud		
Beheervergoeding gemeente	€ 83.744	€ 83.744	Beheer en onderhoud	€ 32.091	€ 53.288
Sponsoring en donaties	€ 5.696	€ 5.342	Dotatie voorziening groot onderhoud	€ 27.300	€ 27.300
Subsidies fondsen	€ -	€ 4.922			
Verkopen	€ 4.134	€ 3.509	Projecten		
			Lopende projecten	€ 6.004	€ 6.644
Vrijval voorzieningen en reserveringen			Toekomstige projecten (reservering)	€ 24.477	€ 32.331
Voorziening groot onderhoud	€ 632	€ 15.601			
Vrijval afgeronde projecten	€ -	€ 4.998	Algemene uitgaven		
Vrijval lopende projecten	€ 6.004		PR en communicatie	€ 452	€ 247
Rente			Huisvesting	€ 1.839	€ 530
Ontvangen rente	€ 119	€ 121	Organisatie en administratie	€ 2.424	€ 1.490
			Overig	€ 23	€ 19
			Resultaat	€ 5.719	€ -3.612
Totaal	€ 100.329	€ 118.237	Totaal	€ 100.329	€ 118.237

Toelichting op de balans

Activa

- De Stichting Landgoed Bredius heeft aan de Stichting Hofstede Batenstein een lening van € 10.000 verleend voor de opstartkosten van deze stichting. In 2019 is de looptijd van deze lening met 5 jaar verlengd.
- De post Belastingen heeft uitsluitend betrekking op nog te ontvangen BTW van het 4^e kwartaal.
- De Stichting heeft een betaal- en spaarrekening bij de SNS-bank.

Passiva

- Het Stichtingsvermogen is bedoeld om schommelingen in het jaarlijks resultaat op te vangen. Met ingang van 2019 wordt er een onderscheid gemaakt tussen een algemene reserve beheervergoeding gemeente Woerden en een algemene reserve overige activiteiten.
De beheervergoeding van de gemeente Woerden is een geormerkte vergoeding en de algemene reserve beheervergoeding is bedoeld om schommelingen in de jaarlijkse kosten van het reguliere onderhoud en beheer op te vangen.
Naast de beheervergoeding heeft de Stichting Landgoed Bredius ook inkomsten uit overige activiteiten (donaties particulieren, verkoop fruit en fruitsap, verkopen moestuin e.d.). Deze middelen kan de Stichting Landgoed Bredius vrijer, maar wel passend binnen de doelstellingen van de stichting, inzetten, voor projecten en activiteiten die niet onder de noemer van de beheervergoeding passen.
- De voorziening Groot onderhoud is bedoeld voor gepland en ongepland groot onderhoud zoals:
 - o het ruimen en snoeien van bomen na bovenmatige schade door storm
 - o (her)planten van bomen en struiken
 - o vervangen van banken, hekken, borden en bordjes, bruggen in eigen beheer en speelvoorzieningen in eigen beheer
 - o groot onderhoud van de moestuinschuur
 - o grote grondwerkzaamheden en onderhoud (half)verharding in eigen beheerIn 2019 heeft er slechts minimaal groot onderhoud plaatsgevonden.
- De post Nog af te ronden projecten betreft per 31 december 2019 de projecten informatieborden en achterstallig onderhoud meubilair.

Toelichting op de Staat van Baten en Lasten

Baten

- Jaarlijks ontvangt de stichting een beheervergoeding van de gemeente Woerden voor het uitvoeren van het reguliere en groot onderhoud op het landgoed.
- De post sponsoring en donaties heeft betrekking op de donaties van particulieren, bedrijven en organisaties.
In 2019 hebben wij een bedrag van € 1.033 (ex BTW) ontvangen van de Rotary Woerden/Santa Run voor de aanleg van de natuurspeelweide.
- De post subsidies fondsen heeft betrekking op ontvangen bijdragen voor specifieke projecten. Omdat de realisatie van de natuurspeelweide is doorgeschoven naar 2020 en er geen andere lopende projecten waren in 2019 is deze post dit jaar nihil.
In 2020 zal hier een aanzienlijk bedrag voor subsidies natuurspeelweide worden ontvangen.

Onder andere dankzij deze verschillende bovenstaande bijdragen hebben wij de afgelopen jaren onder andere de volgende projecten kunnen realiseren:

- o Aanleg moestuin (afgerond)
 - o Verbetering entrees (gedeeltelijk afgerond)
 - o Herinrichting Arboretum (afgerond)
 - o Informatieborden (gedeeltelijk afgerond)
 - o Voorbereidingen Natuurspeelplek (realisatie in 2020)
- De post Verkopen heeft betrekking op de opbrengst van de verkoop van Brediussap en producten van de moestuin.
 - Als er groot onderhoud wordt uitgevoerd op het landgoed worden de lasten verantwoord bij de lastenpost Beheer en onderhoud en valt eenzelfde bedrag vrij uit de voorziening Groot onderhoud.
 - Als een project is afgerond en er nog een batig saldo is in de reservering dan valt dat bedrag vrij; dit was in 2018 het geval voor de posten Achterstallig onderhoud en Project Moestuin. In 2019 zijn er geen projecten afgerond.
 - De post vrijval lopende projecten heeft in 2019 uitsluitend betrekking op de natuurspeelweide.

Lasten

- De lasten Beheer en onderhoud zijn in 2019 lager dan in 2018; dit is met name het gevolg van de aanleg (in 2018) van stuwen voor verlaging van het grondwaterpeil in de noordelijke boomgaard (=groot onderhoud). Hier staat in 2018 een vrijval uit de voorziening Groot onderhoud tegenover.
- Jaarlijks wordt er een dotatie aan de voorziening Groot onderhoud toegevoegd van € 27.300.
Dit bedrag is gebaseerd op de verwachte toekomstige kosten van het groot onderhoud en gebaseerd op de beheersovereenkomst met de gemeente Woerden.

- De post lopende projecten heeft in 2019 uitsluitend betrekking op voorbereidingskosten van het in 2020 te realiseren project natuurspeelweide. Hier staat een vrijval uit de voorziening tegenover.
- De post Toekomstige projecten betreft zowel in 2019 als in 2018 een reservering voor het project natuurspeelweide dat in 2020 gerealiseerd zal worden.
- Het resultaat 2019 heeft uitsluitend betrekking op de overige activiteiten en is derhalve in zijn geheel toegevoegd aan de algemene reserve overige activiteiten.