



**JAARREKENING 2020**  
**STICHTING**  
**LANDGOED BREDIUS**

## Inhoudsopgave

- Inleiding	2
- Algemeen	2
- Beloningsbeleid	2
- ANBI	3
- Balans	4
- Staat van baten en lasten	5
- Toelichting op de balans	6
- Toelichting op de staat van baten en lasten	7



## **Inleiding**

De jaarrekening 2020 van de Stichting Landgoed Bredius is opgesteld en van een samenstellingsverklaring voorzien door Accountantskantoor F.G. de Vries te Woerden. De jaarrekening 2020 is in de bestuursvergadering van 6 mei 2021 door het bestuur vastgesteld.

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving.

Deze gepubliceerde jaarrekening is een verkorte versie van de totale jaarrekening. Geïnteresseerden kunnen de volledige jaarrekening opvragen bij [penningmeester@landgoedbredius.nl](mailto:penningmeester@landgoedbredius.nl)

## **Algemeen**

### Oprichting

Blijkens de akte d.d. 31 maart 2014 werd Stichting Landgoed Bredius per genoemde datum opgericht.

### Doelstelling

De doelstelling van Stichting Landgoed Bredius wordt in de statuten als volgt omschreven: De instandhouding en versterking van het specifieke karakter van het Landgoed Bredius in Woerden.

### Bestuur

In 2020 bestond het bestuur uit:

- M.H.T. Lendfers (voorzitter t/m 31-12-2020)
- M.H. Sikking (secretaris)
- P.A. Mouthaan (penningmeester)
- B.R. Feis
- P.P.J.M. van der Lugt
- H. Veldhuijzen

### Kamer van Koophandel

Stichting Landgoed Bredius, statutair gevestigd te Woerden is ingeschreven in de Kamer van Koophandel onder dossiernummer 60407344.

## **Beloningsbeleid**

Het bestuur en de overige vrijwilligers van de stichting ontvangen voor hun werkzaamheden geen geldelijke vergoeding.

De werkelijk gemaakte onkosten incl. reiskosten openbaar vervoer op basis van 2<sup>e</sup> klas van vrijwilligers en bestuur worden vergoed.

Reiskosten met de eigen auto worden vergoed op basis van 19 cent per kilometer.

**ANBI** (algemeen nut beogende instelling)

De Stichting Landgoed Bredius heeft de ANBI-status en haar RSIN is 8538.97.335.  
Giften aan een ANBI kunnen onder voorwaarden (er is een drempel) aftrekbaar zijn voor de inkomstenbelasting.



## Balans per 31-12-2020 (na resultaatverwerking)

BALANS (na resultaatverwerking)					
<b>Activa</b>	2020	2019	<b>Passiva</b>	2020	2019
<b>Vorderingen</b>			<b>Stichtingsvermogen</b>		
Lening aan SHB	€ -	€ 10.000	Algemene reserve beheervergoeding	€ 3.435	€ 6.126
Belastingen	€ 5.818	€ 2.316	Algemene reserve overige activiteiten	€ 13.513	€ 5.719
Debiteuren	€ 16.094		<b>Voorzieningen en reserveringen</b>		
Overlopende activa			Groot onderhoud	€ 98.384	€ 101.958
			Toekomstige Projecten	€ -	€ 68.504
			Huisvesting	€ 20.000	
<b>Liquide middelen</b>			<b>Kortlopende schulden</b>		
Bank	€ 134.227	€ 180.583	Crediteuren	€ -	€ -
			Nog af te ronden projecten	€ 8.988	€ 8.990
			Nog te betalen	€ 11.819	€ 1.602
<b>Totaal</b>	<b>€ 156.139</b>	<b>€ 192.899</b>	<b>Totaal</b>	<b>€ 156.139</b>	<b>€ 192.899</b>

## Staat van baten en lasten 2020



BATEN EN LASTEN					
Baten	2020	2019	Lasten	2020	2019
<b>Inkomsten</b>			<b>Beheer en onderhoud</b>		
Beheervergoeding gemeente	€ 83.744	€ 83.744	Beheer en onderhoud	€ 63.539	€ 32.091
Sponsoring en donaties	€ 4.782	€ 5.696	Dotatie voorziening groot onderhoud	€ 12.500	€ 27.300
Subsidies fondsen	€ 39.428	€ -	Dotatie voorziening huisvesting	€ 20.000	
Verkopen	€ 10.189	€ 4.134			
<b>Vrijval voorzieningen en reserveringen</b>			<b>Projecten</b>		
Voorziening groot onderhoud	€ 16.074	€ 632	Lopende projecten	€ 90.297	€ 6.004
Vrijval afgeronde projecten	€ 68.504	€ -	Toekomstige projecten (reservering)		€ 24.477
Vrijval lopende projecten	€ -	€ 6.004			
<b>Rente</b>			<b>Algemene uitgaven</b>		
Ontvangen rente	€ 56	€ 119	PR en communicatie	€ 441	€ 452
			Huisvesting	€ 2.369	€ 1.839
			Organisatie en administratie	€ 3.177	€ 2.424
			Overig	€ 25.354	€ 23
			Resultaat	€ 5.101	€ 5.719
<b>Totaal</b>	<b>€ 222.777</b>	<b>€ 100.329</b>	<b>Totaal</b>	<b>€ 222.777</b>	<b>€ 100.329</b>

## Toelichting op de balans

### Activa

- De Stichting Landgoed Bredius heeft een aantal jaren geleden aan de Stichting Hofstede Batestein een lening van € 10.000 verleend voor de opstartkosten van deze stichting. In 2020 is deze lening omgezet in een gift.
- De post Belastingen heeft uitsluitend betrekking op nog te ontvangen BTW van het 4<sup>e</sup> kwartaal 2020.
- De post debiteuren betreft een tweetal in 2020 aangevraagde maar nog te ontvangen subsidies voor de natuurspeelweide en een aantal in 2020 verstuurde maar per 31 december nog niet betaalde facturen van de verkoop van het Brediusboek.
- De Stichting heeft een betaal- en spaarrekening bij de SNS-bank.

### Passiva

- Het Stichtingsvermogen is bedoeld om schommelingen in het jaarlijks resultaat op te vangen. Met ingang van 2020 wordt er een onderscheid gemaakt tussen een algemene reserve beheervergoeding gemeente Woerden en een algemene reserve overige activiteiten.  
De beheervergoeding van de gemeente Woerden is een geormerkte vergoeding en de algemene reserve beheervergoeding is bedoeld om schommelingen in de jaarlijkse kosten van het reguliere onderhoud en beheer op te vangen.  
Naast de beheervergoeding heeft de Stichting Landgoed Bredius ook inkomsten uit overige activiteiten (donaties particulieren, verkoop fruit en fruitsap, verkopen moestuin e.d.). Deze middelen kan de Stichting Landgoed Bredius vrijer, maar wel passend binnen de doelstellingen van de stichting, inzetten, voor projecten en activiteiten die niet onder de noemer van de beheervergoeding passen.
- De voorziening Groot onderhoud is bedoeld voor gepland en ongepland groot onderhoud zoals:
  - o Het ruimen en snoeien van bomen na bovenmatige schade door storm
  - o (Her)planten van bomen en struiken
  - o Vervangen van banken, hekken, borden en bordjes, bruggen in eigen beheer en speelvoorzieningen in eigen beheer
  - o Groot onderhoud van de moestuinschuur
  - o Grote grondwerkzaamheden en onderhoud (half)verharding in eigen beheer

In de afgelopen jaren is er telkens € 27.300 per jaar aan deze voorziening toegevoegd (dat bedrag was afkomstig uit een oude berekening van de beheervergoeding door de gemeente Woerden).

Omdat er in de praktijk jaarlijks lagere bedragen aan de voorziening werden onttrokken nam deze elk jaar in omvang toe.

In 2020 is de berekening van de dotatie geactualiseerd en op basis daarvan is er een bedrag van € 12.500 aan de voorziening toegevoegd. Dit bedrag zal ook de komende jaren aan de voorziening worden gedoteerd.

In 2020 is er voor een bedrag van € 16.074 aan de voorziening onttrokken.

Dit betreft o.a. de renovatie van de Paddenpoel, de aanleg van een natuurvriendelijke oever bij het weiland en de aanplant/grondwerk van vervanging fruitbomen.

Per saldo is de voorziening dit jaar iets afgenomen maar nog van ruim voldoende omvang.

- De post toekomstige projecten had per 31-12-2019 uitsluitend betrekking de aanleg van de natuurspeelweide. Dit project is in 2020 uitgevoerd en afgerond en daarmee is deze voorziening geheel vrijgevallen en per 31-12-2020 nihil.
- De voorziening huisvesting is in 2020 een nieuwe voorziening die gevormd wordt om in de toekomst een eigen huisvesting voor de Stichting Landgoed Bredius te realiseren. In deze nieuwe huisvesting kunnen enerzijds gereedschap/machines en de voorraad Brediusap worden opgeslagen en anderzijds kan er worden vergaderd/koffie en thee worden gedronken.

In 2021/2022 zal er i.o.m. de gemeente Woerden meer duidelijkheid komen over de wijze waarop de huisvesting van Stichting Landgoed Bredius kan worden gerealiseerd.

Voorlopig is het voornemen om ook 2021 en 2022 telkens € 20.000 aan deze voorziening toe te voegen.

- De post Nog af te ronden projecten betreft per 31 december 2020 de projecten informatieborden en achterstallig onderhoud meubilair.
- Nog te betalen betreft in 2021 ontvangen en betaalde facturen voor activiteiten die in 2020 hebben plaatsgevonden.  
Het betreft o.a. de aanleg van een schapen schuilhut, de aanleg van een natuurvriendelijke oever aan de zuidzijde van het noordelijk weiland en vervangende bomen en struiken op de natuurspeelweide.



## Toelichting op de Staat van Baten en Lasten

Zowel de baten als lasten zijn in 2020 hoog (in vergelijking met 2019) als gevolg van het project natuurspeelweide en het publiceren van het boek "Van Batestein tot Bredius". De lasten van beide activiteiten zijn volledig opgenomen in 2020 en daar staan subsidies, vrijval voorziening en verkoopopbrengsten van het boek tegenover. Eind 2020 waren er nog circa 500 exemplaren van het boek in voorraad en die zullen bij verkoop in de komende jaren nog extra opbrengsten genereren.

### Baten

- Jaarlijks ontvangt de stichting een beheervergoeding van de gemeente Woerden voor het uitvoeren van het reguliere beheer en (groot) onderhoud op het landgoed.
- De post sponsoring en donaties heeft betrekking op de donaties van particulieren, bedrijven en organisaties.  
Naast de individuele bijdragen van de vele Vrienden van het Landgoed ontvingen wij in 2020 sponsorbedragen van Limes Advies en Apac-airconditioning.
- De post subsidies fondsen heeft betrekking op ontvangen bijdragen voor specifieke projecten. In 2020 betrof dat de aanleg van de natuurspeelweide en de realisatie van het boek "Van Batestein tot Bredius".  
Voor de aanleg van de Natuurspeelweide heeft de stichting in 2020 subsidies ontvangen van:
  - Prins Bernhard cultuurfonds/Van Langenfonds
  - Hoogheemraadschap Stichtse Rijnlanden
  - Nu doet Groen
  - VSB-fonds Woerden
  - NL-doet/Oranjefonds
  - Ronde tafel Woerden
  - KNNV
  - Rabobank

De publicatie van het boek "Van Batestein tot Bredius" werd mede mogelijk gemaakt met bijdragen van:

- De Ridderschap Utrecht
- Carel Nengermanfonds
- Prins Bernhard Cultuurfonds/Van Hoorn-Kosterfonds
- Gemeente Woerden
- Bredius-Stichting
- Kerngroep Bredius
- De post Verkopen heeft betrekking op de opbrengst van de verkoop van Brediussap en producten van de moestuin. De omvang van deze post vertoont een verheugende toename.
- Als er groot onderhoud wordt uitgevoerd op het landgoed worden de lasten verantwoord bij de lastenpost Beheer en onderhoud en valt eenzelfde bedrag vrij uit de voorziening Groot onderhoud.

- Als een project is afgerond en er nog een batig saldo is in de reservering dan valt dat bedrag vrij; dit was in 2018 het geval voor de posten Achterstallig onderhoud en Project Moestuin. In 2020 zijn er geen projecten afgerond.
- De post vrijval lopende projecten heeft in 2020 geheel betrekking op het in dat jaar gerealiseerde en ook financieel afgeronde project natuurspeelweide.
- Ontvangen rente  
In 2020 hebben wij nog een klein rentebedrag ontvangen over onze spaarrekening bij de SNS.

### Lasten

- De lasten Beheer en onderhoud zijn in 2020 aanzienlijk hoger dan in 2019. Dit is o.a. het gevolg van:
  - o Het herstel van de paddenpoel in het natuurontwikkelgebied
  - o De bouw van een schapenschuilhok voor Kukeleboe
  - o Extra snoeiwerkzaamheden o.a. als gevolg van stormschade
  - o De vervanging van een aantal afvalbakken
  - o De aanschaf van een aantal bosmaaiers

Een deel van deze extra kosten worden gedekt door een vrijval uit de voorziening groot onderhoud.
- Tot en met 2019 werd er jaarlijks € 27.300 aan de voorziening groot onderhoud gedoteerd, dit bedrag was gebaseerd op een oude berekening van de gemeente Woerden.  
In 2020 heeft de penningmeester i.o.m. de coördinatoren de samenstelling en opbouw van deze dotatie geactualiseerd en op basis daarvan aangepast naar € 12.500.
- Dotatie voorziening huisvesting  
Dit betreft de dotatie aan de voorziening (toekomstige) huisvesting van de stichting voor een bedrag van € 20.000.
- De post lopende projecten heeft in 2020 grotendeels betrekking op aanlegkosten van de natuurspeelweide. Daarnaast is er een bedrag van € 1.840 opgenomen voor het project centrumgebied
- De post huisvesting neemt met name toe door de stijgende gemeentelijke belastingen.
- De post Overige is in 2020 extra hoog omdat:
  - o Op deze post alle kosten van het boek "Van Batestein tot Bredius" zijn verantwoord
  - o De gift van € 10.000 voor aanloopkosten aan de Stichting Hofstede Batestein hier is verantwoord.
- Het resultaat 2020 is positief en in lijn met het resultaat 2019.